

# Le détail des travaux :

- **Achever les nombreuses demeures qui ont été construites par étapes.**
- Reconstruire les bâtis patrimoniaux en ruine.
- Entretenir les propriétés abandonnées.
- Réintégrer la surélévation et les rajouts des bâtiments patrimoniaux des quartiers anciens, et adapter ces maisons à la vie d'aujourd'hui.
- Maîtriser les réalisations du développement rapide de l'habitat dans la commune pour sauver: la consommation abusive d'espace, les coûts élevés de viabilité des terrains, la perturbation dans le fonctionnement des services existants, et les sous-équipement de certains quartiers...
- Unir autant que possible la forme des arcades des demeures.
- Camoufler les façades inadéquates au cadre présent par des plantes grimpantes comme la *Hedera canariensis* et *Hedera Hibernica* par exemple qui est un moyen rapide de croissance.
- Protéger l'environnement comme la réhabilitation des espaces verts.

# Le vieux centre historique de Gharifeh

- Sauver la structure typique et le symbolisme humain du vieux centre historique de Gharifeh.
- Remettre en valeur le patrimoine historique bâti dans son cadre adéquat.
- Donner à chaque type de demeure son âge de construction tout en donnant une image harmonieuse de l'ensemble.
- Créer une animation pour revitaliser le centre de Gharifeh.
- Les portes et les fenêtres seront remplacées par des portes et des fenêtres en bois massif, car leur état actuel ne permet pas leur réhabilitation. L'essence du bois choisi doit être résistante aux intempéries.
- Le stationnement sera interdit aux abords des rues du centre. La municipalité envisage d'aménager un parking public à l'entrée du centre afin de résoudre le problème de stationnement.
- Le trottoir extérieur sera parsemé d'arbres traditionnels (le *Melia Azedarach* et le *Celtis Australis* par exemple) ombrageant et dissimulant le caractère parfois hétérogène des façades extérieures du centre.

# Le vieux centre historique de Gharifeh

- Le pavage de la ruelle intérieure du centre complètera le trottoir.
- Un passage pour les voitures sera tracé par une succession de poteaux qui seront enfoncés dans le sol provisoirement en cas de fête dans le centre du village.
- Le mobilier urbain accompagnera le visiteur depuis l'extérieur. Ainsi, bancs, réverbères et poubelles seront distribués notamment dans les endroits où le passage se gonfle et gagne en largeur. Ces éléments renforceront l'unité, l'identité et la convivialité au sein du souk. L'éclairage permettra des activités nocturnes, une mise en scène particulière du site.
- Des cafés et des restaurants seront prévus, notamment dans les locaux donnant sur la placette encore vides du centre et qu'il sera question d'aménager.
- Une part importante des magasins serait réservée aux artisans. Ceci est en guise d'une diffusion réciproque entre le centre et l'atelier artisanal.
- Les bâtiments traditionnels jouxtant le centre, une fois réhabilités, pourraient être reconvertis en maisons d'hôte. Les propriétaires pourraient recourir à des investissements privés.

## Photos de la place centrale historique du village



## Solution proposée pour la place du village



## Perspective proposée pour l'aménagement de la place centrale historique



## Perspective proposée pour l'aménagement de la place centrale historique



# Photo panoramique de l'etat actuel



# Proposition pour embellir le paysage



# Les arbres et plantes à planter dans le vieux Centre du village



**MELIA AZEDARACH**

*Persian Lilac*



MELIA AZEDARACH



*Melia azedarach* Chinaberry, Asia



MELIA AZEDARACH

<b>Type of plant</b>	: Tree	<b>Flower colour</b>	: Lilac
<b>Foliage</b>	: Deciduous	<b>Blooming season</b>	: Spring to summer
<b>Height</b>	: 10 - 12m	<b>Sunlight</b>	: Full sun
<b>Width</b>	: 8 - 8m	<b>Special attributes</b>	: Low maintenance



**CELTIS AUSTRALIS**

*Southern Nettle Tree*



CELTIS AUSTRALIS



CELTIS AUSTRALIS

<b>Type of plant</b>	: Tree	<b>Fruit colour</b>	: Red Berries
<b>Foliage</b>	: Deciduous	<b>Blooming season</b>	: Autumn
<b>Height</b>	: Up To 15 m	<b>Sunlight</b>	: Full sun
<b>Width</b>	: Up To 15 m	<b>Special attributes</b>	: Low maintenance